

# Elektrownia OZE

## szansa dla samorządu



### **Propozycja Stowarzyszenia Energii Odnawialnej:**

realizacja inwestycji OZE wraz z propozycją  
rozwiązania problemów ich finansowania.



- 
- Proponujemy samorządom w Polsce model inwestycyjny stanowiący pewne i stałe źródło dochodów o znacznej wysokości.
  - System finansowania, w którym gmina nie ponosi żadnego ryzyka i który nie wpływa na poziom jej zadłużenia.
  - Jednocześnie jednostka samorządu terytorialnego przyczynia się do rozwoju energetyki rozproszonej, podnosząc tym samym bezpieczeństwo energetyczne regionu.

# Finanse jednostek samorządu terytorialnego - stan obecny

---

**Kłopoty** z finansowaniem zadań jednostek samorządu terytorialnego są spowodowane m.in.:

- ograniczeniem możliwości wsparcia z budżetu Państwa,
- niewystarczającymi dochodami własnymi,
- ustawowym ograniczeniem wysokości zadłużania,
- ograniczonym dostępem do środków UE,
- rosnącą liczbą zadań własnych bez proporcjonalnego wzrostu subwencji z budżetu Państwa.

Możliwe **rozwiązanie**:

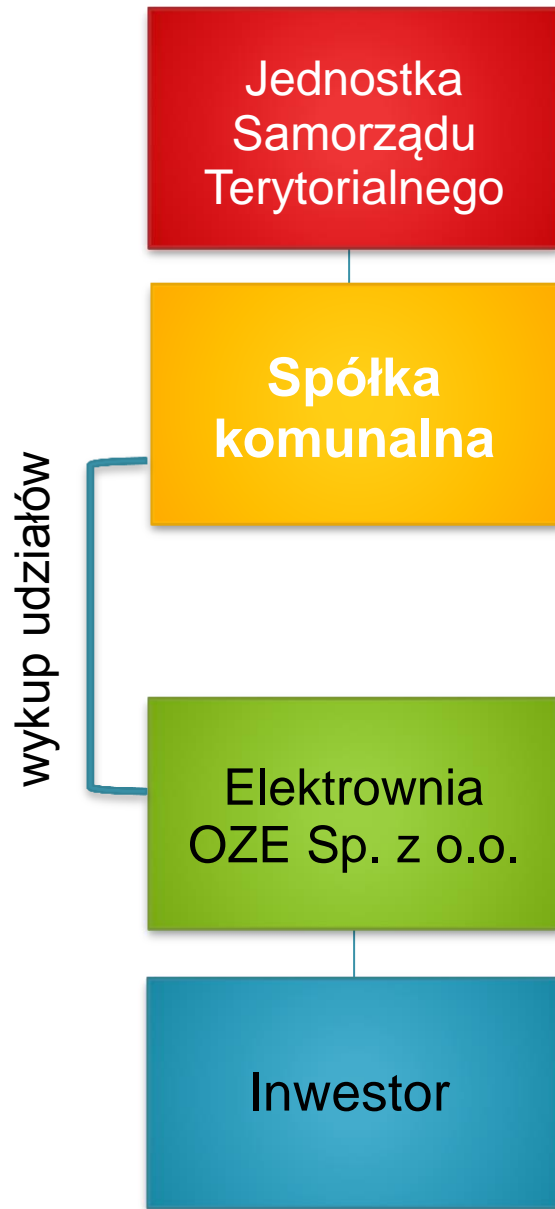
- stworzenie dodatkowych źródeł dochodów jednostek samorządów terytorialnych z inwestycji w OZE nie powodujących zadłużenia gminy.

## Założenia dotyczące propozycji Stowarzyszenia Energii Odnawialnej:

---

- Inwestycje własne **gminy w obszarze OZE**, utylizacji odpadów oraz inne zadania inwestycyjne przynoszące stały i pewny dochód,
- zapewnienie finansowania w sposób nie wpływający na poziom zadłużenia jednostek samorządu terytorialnego,
- **splata kosztów inwestycji wyłącznie z dochodów przez nią generowanych,**
- proponowane inwestycje własne gminy w zakresie OZE i utylizacji odpadów:
  - farmy wiatrowe,
  - farmy fotowoltaiczne,
  - biogazownie,
  - zakłady utylizacji odpadów połączone z odzyskiem energii.

# Organizacja inwestycji na przykładzie Elektrowni OZE:



1. Jednostka samorządu terytorialnego tworzy spółkę komunalną posiadając 100% jej udziałów
2. Inwestor tworzy spółkę Elektrownia OZE Sp. z o.o.
3. Inwestor buduje elektrownię OZE
4. Inwestor wydzierżawia spółce komunalnej elektrownię OZE za „symboliczną złotówkę”
5. Spółka komunalna otrzymuje przychody z tytułu sprzedaży energii elektrycznej od operatora sieci na podstawie wieloletniego kontraktu.
6. **Spółka komunalna wykupuje udziały w spółce Elektrownia OZE czerpiąc dochody wyłącznie z przychodów z energii elektrycznej i ciepła.**
7. Spółka komunalna zatrzymuje około 30% przychodów dla własnych potrzeb, resztę przeznaczając na wykup udziałów
8. Po spłacie udziałów wszystkie przychody pozostają w gminnej spółce komunalnej
9. Spółka komunalna staje się właścicielem Elektrowni OZE Sp. z o.o.

## Spółka komunalna

- spółka zadaniowa powołana przez gminę w celu organizacji przedsięwzięć i zakupu spółek – właścicieli elektrowni OZE
- do czasu przejęcia 100% udziałów w spółce Elektrownia OZE, na podstawie umowy dzierżawy z Inwestorem, jest operatorem inwestycji i sprzedawcą energii elektrycznej
- po wykupie 100% udziałów w spółce Elektrownia OZE staje się jedynym właścicielem elektrowni oraz operatorem i sprzedawcą energii. Umowa dzierżawy wygasa.
- inwestycja będzie splanana **wyłącznie z przychodów ze sprzedaży energii elektrycznej i ciepła**
- zobowiązania wynikające z inwestycji nie wpłyną na wskaźniki zadłużenia gminy.

## Elektrownia OZE Sp. z o.o.

Spółka założona przez Inwestora w celu realizacji budowy elektrowni OZE. Jest finansowana przez Inwestora ze środków własnych oraz z otrzymanych kredytów bankowych.

## Inwestor elektrowni:

- organizuje finansowanie inwestycji elektrowni OZE
- buduje elektrownię OZE
- wnosi własny kapitał do spółki Elektrownia OZE Sp. z o.o.
- wdzierżawia wybudowaną elektrownie OZE gminnej spółce komunalnej
- wychodzi z inwestycji poprzez stopniowy wykup przez spółkę komunalną udziałów w spółce Elektrownia OZE Sp. z o.o.

ratalny wykup udziałów



elektrownia OZE - 3 MW

koszt  
15 168 000 PLN

3 MW elektrownia  
wiatrowa

cena energii  
z certyfikatem  
320 zł /MWh

produkcja energii  
7800 MWh

**PRZYCHÓD ROCZNY GMINY**

2 496 000 PLN

koszty operacyjne s-ki - 300 000 PLN

zysk operacyjny - 2 196 000 PLN

wpływ do budżetu 500 000 PLN  
przez 8 - 9 lat

rata spłaty – wykup  
udziałów

1 696 000 PLN

przychód Gminy  
po spłacie: 2 196 000 PLN

Roczny wykup  
udziałów  
w spółce  
Elektrownia OZE



# PODSUMOWANIE

---

*„Od 2014 r. tylko co dziewiąty samorząd będzie mógł sięgać po wsparcie z UE. Reszta będzie mieć związane ręce”*

Puls Biznesu, 1 lutego 2013



**Proponujemy metodę rozwoju rozproszonej energetyki, zapewnienia bezpieczeństwa energetycznego i uzyskania dodatkowych przychodów dla Gminy.**